



Energirenovering - erhvervejendomme **KONTOREJENDOMME SAGRO A/S**

UDGIVET DECEMBER 2018

Elforbruget er reduceret med 67 %

Rådgivningsvirksomheden Sagro A/S har fået installeret ny LED belysning i tre bygninger i henholdsvis Esbjerg, Billund og Holstebro, hvilket har reduceret virksomhedens elforbrug med hele 67 %.

Formålet med energirenoveringen var at opnå økonomiske besparelser og forbedre belysningen. Den samlede årlige besparelse er ca. 220.000 kr. og investeringen på 1 million kr. vil være tilbagebetalt om ca. 4 år.

Baggrund

Sagro er en sammenslutning af rådgivervirksomhederne Heden & Fjorden og Jysk Landbrugsrådgivning. De yder rådgivning til alle former for landbrug. Bygningerne er opført i 2009 og 2010 som kontorejendomme.

Processen

Beslutningsprocessen omkring besparelsesprojektet tog lang tid pga. manglende alternativer både økonomisk og arkitektonisk.

Resultater

Det årlige forbrug til belysning var før renoveringen på ca. 327.000 kWh. Efter renoveringen er forbruget reduceret til 146.700, dvs. en besparelse på ca. 180.300 kWh, svarende til ca. 220.000 kr.

Med en samlet investering på ca. 1.050.000 kr. og et salg af energibesparelsen på ca. 54.200 kr. bliver den samlede investering 995.800 kr.

Den samlede årlige besparelse er ca. 220.000 kr. plus ca. 31.300 sparet ved ikke at skulle skifte defekte lysstofrør. Dette giver en tilbagebetalingstid på ca. 4 år.

Energiløsninger

I alt er der udskiftet 1.280 armaturer fra lysstofrør til LED belysning på de tre adresser i Esbjerg, Billund og Holstebro.

Esbjerg:

Der er udskiftet 478 armaturer med en effekt på henh. 120 W og 40 W. Armaturerne er udskiftet til 478 LED armaturer med henholdsvis 50 W og 14 W.

Billund:

Der er udskiftet 496 armaturer med en effekt på henholdsvis 120 og 36. Armaturerne er udskiftet til 496 LED armaturer med henholdsvis 50 W og 14 W.

Holstebro:

Der er udskiftet 306 armaturer med en effekt på henh. 45 og 120 (to stk). Armaturerne er udskiftet til 306 LED armaturer med henholdsvis 45 W og 120 W.

Gode råd og erfaringer

Det er vigtigt, at leverandøren har styr på mulige alternativer og på at belyse dem ordentligt økonomisk.

Bygningen

Adresse:

John Tranums Vej 25, 6705 Esbjerg Ø
Majsmarken 17190 Billund
Nupark 47, 7500 Holstebro

Virksomhed: Sagro A/S

Funktion: Kontorejendomme

Brugstid: 8,760 timer/år

Areal:

Esbjerg: 5.000 m²
Billund: 5.600 m²
Holstebro: 3.000 m²

Investering: 1.050.000 kr.

Periode for energirenovering: Udskiftningen er foregået i 2017

Rådgivere/arkitekter: DBS-lys, Glostrup

Entreprenør: DBS-lys, Glostrup

Bygherre: Sagro A/S

Yderligere information

Kontakt Videncenter for Energibesparelser i Bygninger.

Du kan ringe til os på tlf. 7220 2255, hvis du har spørgsmål. Se også hjemmesiden: www.ByggeriOgEnergi.dk



Videncenter for
energibesparelser i bygninger